



Ref: 017 Casa de colonias (3 propietarios)

BARCELONA

HUTG-452130

DESCRIPCIÓ

Situada a la zona residencial més prestigiosa i elevada de la ciutat comtal, Villa El Mirador fa honor al seu nom oferint una de les perspectives més impressionants de la Mediterrània. Aquesta propietat d'ultra-luxe, d'arquitectura contemporània i línies minimalistes, ha estat dissenyada per a aquells que busquen la màxima privadesa sense renunciar a la connexió visual amb la vibrant metròpoli de Barcelona. L'Epicentre del Lluc Contemporani: Vistes Panoràmiques de 360°: Gràcies a les seves imponents parets de vidre que recorren tota la façana, podreu contemplar des de la majestuositat de la Sagrada Família fins al blau profund del mar, tot des de la intimitat del vostre saló. Piscina Infinity i Zona Wellness: L'exterior compta amb una espectacular piscina de vora infinita que sembla fondre's amb l'horitzó, complementada amb una zona de solàrium de fusta noble i jardins de disseny zen. Interiors d'Autor: Espais diàfans amb sostres de doble alçada que acullen una cuina de xef totalment integrada, equipada amb electrodomèstics d'última generació, i salons socials dissenyats per al màxim confort. Suites de Somni: Cada dormitori ha estat projectat com un santuari privat, amb banys de marbre, vestidors independents i accés directe a terrasses privades amb vistes a la ciutat. Ubicació i Estil de Vida: Ubicada a pocs minuts de les escoles internacionals més exclusives i dels clubs de tennis d'elit, El Mirador ofereix un refugi de pau i aire pur. La seva situació estratègica permet baixar al centre de Barcelona o accedir a les principals artèries de comunicació en qüestió de minuts, combinant la tranquil·litat de la muntanya amb el pols urbà. Especificacions de la Propietat: Superfície: 750 \$m^2\$ construïts sobre una parcel·la de 1.200 \$m^2\$. Capacitat: 12 hostes (6 suites independents). Tecnologia: Sistema de domòtica integral (il·luminació, climatització i seguretat), ascensor panoràmic i sala de cinema privada. Extras: Garatge subterrani per a 5 vehicles, bodega climatitzada i gimnàs d'alt rendiment.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **75**

Villa

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **200m**

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: 4	Lavabos: 1	Bany amb banyera: 2
Bany amb dutxa: 1	Llits de matrimoni: 4	Llits individuals: 2
Llits amb lliteres: 1	Bressols: 0	Sofàs llits: 1
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Jardí	Accés discapacitats	Ascensor
Aparcament	Garatge	

Equipament

typology_id	Aire condicionat	Armaris encastats
Tetera	Rentavaixelles	Forn
Robot de cuina	Microones	Cafetera
Rentadora	Assecadora	Planxa
TV	TDT	TV Satèl·lit
Vídeo	DVD	HIFI
Ordinador	Internet	Wifi gratuït
Barbacoa	Barbacoa portàtil	Mobles jardí
Mobles de jardí o exterior	Tendal	Tumbona
Alarma	Caixa forta	Batedora
Informació turística	Guardaequipatges	Sales de reunions/banquets
Gimnàs	Sala de jocs infantil	Rentadora comuna



Temporada	Preu	Estada mínima
T. Baja 01/01/2027 - 14/05/2027 01/01/2028 - 01/01/2028	97.00 € / Dia	1 Nit 1 Nit
T. Alta 15/05/2027 - 15/09/2027	197.00 € / Dia	1 Nit
T. Media 16/09/2027 - 31/12/2027	117.00 € / Dia	1 Nit