



## Ref: 002 Apartamento La Riera

### BADALONA

HUTB-123992

## DESCRIPCIÓN

Ubicado en el exclusivo Edificio Riera (002), el Apartamento La Riera es la elección perfecta para quienes buscan la comodidad de una planta baja sin renunciar a la amplitud. Este hogar destaca por su magnífica zona exterior y un entorno diseñado para la tranquilidad, siendo el refugio ideal para familias que viajan con niños y mascotas. Amplitud y Distribución Funcional: Espacio para Todos: Cuenta con 3 amplias habitaciones, ofreciendo la versatilidad necesaria para familias numerosas o grupos que buscan privacidad. Comodidad y Estilo: Dispone de un baño completo con plato de ducha moderno y una cocina independiente totalmente equipada, ideal para los amantes de la gastronomía que prefieren un espacio propio para cocinar. Accesibilidad Total: Al tratarse de una planta baja, el acceso es cómodo y fluido, eliminando barreras arquitectónicas. El Corazón del Hogar: Gran Terraza y Jardín Privado El verdadero atractivo de esta propiedad se encuentra en su exterior: Privacidad y Recreo: Una gran terraza privada que conecta con un jardín en la parte inferior, proporcionando un espacio seguro y amplio donde los niños pueden jugar y las mascotas pueden disfrutar en libertad. Seguridad Garantizada: El apartamento se encuentra dentro de una zona ajardinada bajo vigilancia, ofreciendo la paz mental de un entorno protegido y cuidado las 24 horas. Un Estilo de Vida Seguro y Relajado: Vivir en el Edificio Riera significa disfrutar de áreas comunes impecables y la tranquilidad de una comunidad residencial de prestigio, todo ello a un paso de los servicios locales. Resumen de Características: Ubicación: Edificio Riera, Planta Baja. Distribución: 3 Habitaciones, Cocina Independiente y Baño con ducha. Exteriores: Gran terraza y jardín privado inferior. Pet-Friendly: Ideal para familias con mascotas y niños. Seguridad: Recinto ajardinado con vigilancia.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Apartamento** m2: **75**  
m2 parcela: **100** Distancia de la playa: **500 m**  
Año de construcción: Tipo de piscina:  
Vistas: **Vista de calle**

## Características

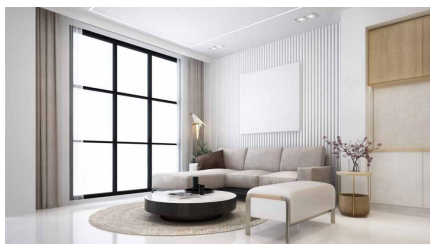
Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **0**  
**3**  
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **2**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
Tipo de cocina:

## Otras características

Terraza Jardín Acceso discapacitados  
Ascensor Aparcamiento Garaje

## Equipamiento

|                       |                        |                     |
|-----------------------|------------------------|---------------------|
| typology_id           | Aire acondicionado     | Armarios empotrados |
| basic_elements        | Equipamiento de cocina | Tetera              |
| Lavavajillas          | Horno                  | Robot de cocina     |
| Microondas            | Cafetera               | Lavadora            |
| Plancha               | TV                     | TDT                 |
| Internet              | Wifi gratis            | Toldo               |
| Alarma                | Aspirador              | Tostadora           |
| Batidora              | Bar                    | Restaurante         |
| Información turística | Servicio de lavandería | Gimnasio            |
| Lavadora común        | Parque infantil        |                     |



| Temporada                      | Precio         | Estancia mínima |
|--------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Temporada baja 2026</b>     |                |                 |
| 01/12/2026 - 04/12/2026        | 150.00 € / Día | 1 Noche         |
| 07/12/2026 - 11/12/2026        |                | 1 Noche         |
| 16/12/2026 - 18/12/2026        |                | 1 Noche         |
| <b>14/12/2026 - 15/12/2026</b> | 200.00 € / Día | 1 Noche         |